

Эксперт: Журавлев Анатолий Валерьевич

Телефон: +7 (925) 010-58-73

e-mail: anatoly@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 208244

РОССИЯ, МОСКВА, МЯСНИЦКАЯ УЛИЦА, 24/7С1

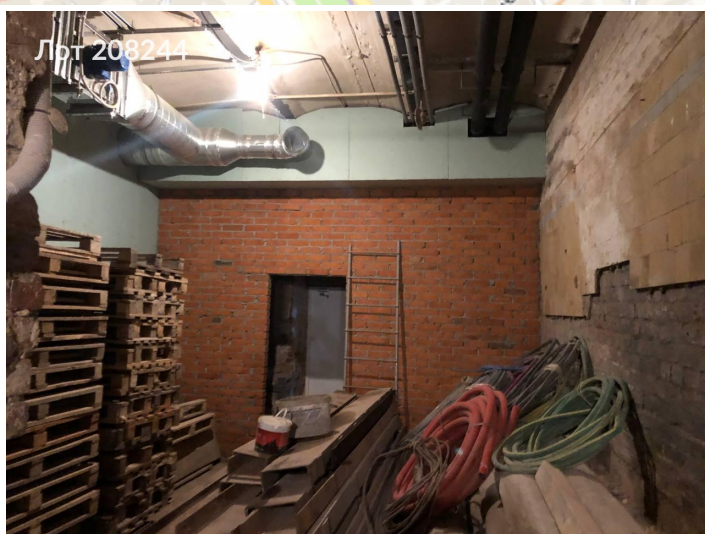
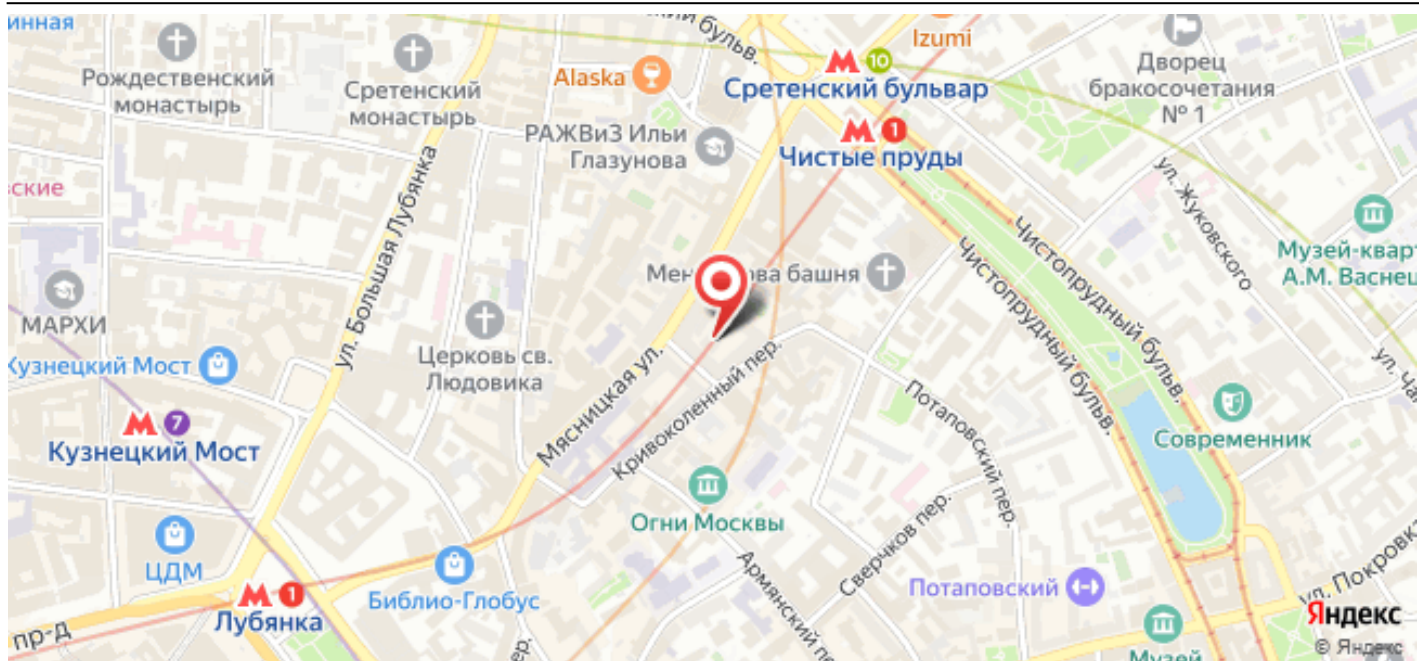
Сдается помещение свободного назначения**700 000 рублей**

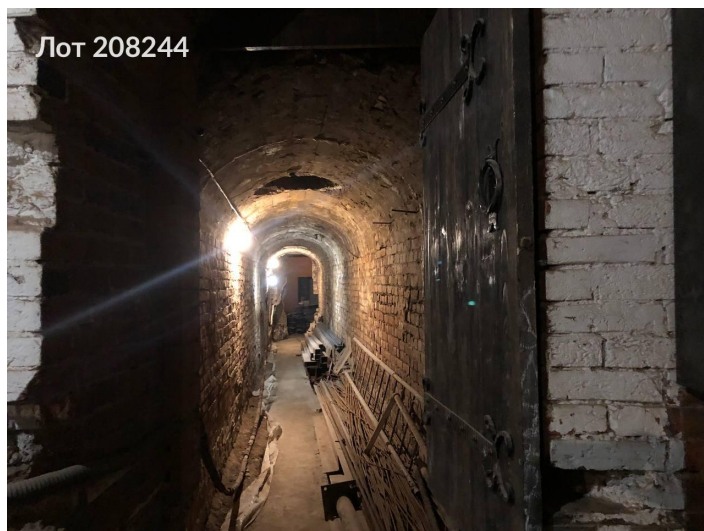
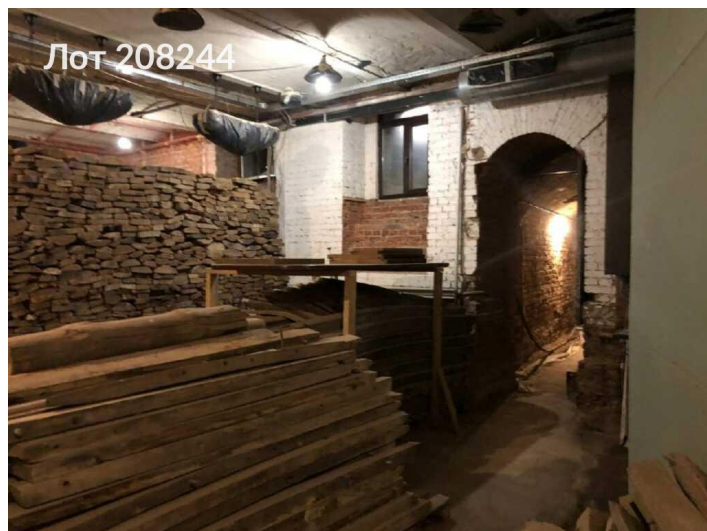
Хотите создать уникальное заведение в центре Москвы? Тогда обратите внимание на это коммерческое помещение на Мясницкой, 24/7с1! Здесь вас ждут потрясающие возможности - основной зал площадью 150,5 м2, две дополнительные комнаты для парадных или кабинетов (32,2 м2 и 34,6 м2), приточная вентиляция, центральное кондиционирование и отопление. В этом помещении легко реализовать самые смелые идеи - от уютного бара до кальянной или ресторана с летней верандой. Расположение не может быть лучше - в шаговой доступности от нескольких станций метро (Тургеневская, Сретенский бульвар, Чистые пруды, Лубянка) и собственный отдельный вход со двора. И если вы захотите снять только часть помещения, то у нас есть такая возможность! Стоимость аренды 700 000 руб. в месяц плюс коммунальные расходы. Хватит мечтать - звоните и берите это уникальное помещение в аренду уже сегодня!

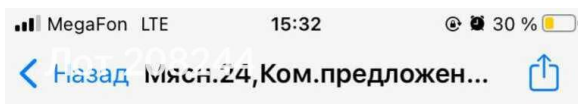
Возможное
назначение

магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, бытовые услуги, ателье одежды, бар, выпечка, кальянная, парикмахерская, продукты, ресторан, общепит, шоурум, другое, пекарня, спа салон, антикафе, база отдыха, бильярдная, букмекерская контора, кулинария, массажный салон, пиццерия, рыба, свободное назначение, столовая, суши, тату салон

Тип сделки	Аренда	Оборудование	Нет
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН		
Метро	Тургеневская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	4 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	-1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	6	Эксплуатационные расходы	Нет
Высота потолков	3.8 м.	Коммунальные платежи	Нет
Общая площадь	217 м²	Выбор оператора интернета	Да
Предоплата	1 месяц	Количество мокрых точек	2
Залог	100 %	Мебель	Нет
Срок аренды	длительный срок	Отопление	Центральное
Тип здания	Административное	Вентиляция	Приточная
Минимальный срок аренды	11	Кондиционирование	Центральное
Арендные каникулы	Да	Добавлено	2023-04-06 12:49:01







План помещения

